ACTA Nº 01 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a 03 días del mes de enero de 2017, siendo las 09:20 hrs., se da inicio a la Sesión del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Sr. Roberto Córdova Carreño y con la asistencia de los Concejales Sres.: Hugo Toro Galaz; José L. Cabrera Jorquera; Pedro A. Polanco Contreras; Verónica Ramírez Tapia; Pablo Martínez Quinteros y Mario Morales Cárceles.

Actúa de Secretaria y Ministro de Fe, la titular de la Secretaría Municipal, Sra. Fanny Rebolledo Lizana.

Se encuentra presente también el Abogado Municipal Sr. Fabricio Jiménez Mardones.

TEMARIO

1.- Lectura de acta anterior.
2.- Lectura de correspondencia.
3.- Varios.

1.- LECTURA DE ACTA ANTERIOR

Se da lectura al acta N° 36 de la sesión ordinaria de fecha 20 de diciembre de 2016 siendo aprobada con la observación de la Concejala Sra. Verónica Ramírez Tapia en el punto de la creación de la Nueva Comisión es de "Inclusión y no Social", porque social es demasiado amplio y la comisión no apunta a aquello.

2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA

Se da lectura a la siguiente correspondencia:

a).- Saludo de Navidad y Año Nuevo al H. Concejo Municipal de la Directora, Sostenedor y Personal del Colegio Charly"s School.

b).- Memorándum N° 025 del Concejal Sr. Mario Morales Cárceles de fecha 29 de diciembre de 2016 al Sr. Alcalde, solicita instruir a la DOM para realizar informe estructural del Kiosco ubicado frente al Restaurant Pin-Pon.

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles,** informa que corresponde al local verde que está frente al Pin-Pon y ahora las vigas se quebraron y el dueño no entiende que debe desarmarlo.

c).- Memorándum N° 1252 del Jefe del Departamento de Salud de fecha 28 de diciembre de 2016 al Sr. Alcalde y H. Concejo, solicita aprobación de Concejo para otorgar Asignación Municipal Transitoria, según lo establece la Ley N° 19.378, a los funcionarios del Departamento de Salud en las Categorías: A, B, C, D, E y F, además de Asignación de Responsabilidad Directiva a la Categoría B; la cual se hará efectiva a contar del 01 de enero al 31 de diciembre de 2017.

- **Alcalde,** informa que esta asignación les corresponde por Ley y se encuentra considerada dentro del Presupuesto de Salud y es para equiparar los sueldo y queden similar a los que trabajan en el área de salud.

  El Concejo aprueba por unanimidad otorgar Asignación Municipal Transitoria los funcionarios del Departamento de Salud Municipal en las categorías y montos solicitados.

d).- Memorándum N° 467 del Jefe de Personal de fecha 30 de diciembre de 2016 al H. Concejo Municipal solicita aprobación de las siguientes funciones de Honorarios a contratar para el año 2017:

- Abogado Municipal
- Encargado Computación
- Encargado de Comunicaciones

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz,** señala que se contrató una Abogada, por lo que consulta, cuándo la podemos conocer para que informe lo realizado a la fecha.

- **Alcalde,** informa que en el mes de diciembre se contrató por Educación, porque Dn. Benjamín Viu, observó que estábamos pasados en el 10% de Honorarios, por lo que trabajó en temas de Educación.

- **Concejal Sr. Pablo Martínez Quinteros,** consulta si tenía doble contrato.

- **Alcalde,** informa que llegó a tener 3 contratos, ½ jornada por la OPD, 8 horas por Contrata y el resto a Honorarios.

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles,** solicita considerar en la nueva planta la Unidad Jurídica.

- **Alcalde,** informa que está considerado una Oficina y para ello se va a contratar a una Consultora para que realice el estudio para la nuevos cargos que se deben crear como la DOM, Fomento, Jurídico entre otras necesidades.

- **Concejal Sr. Pablo Martínez Quinteros,** consulta con respecto al Informe del Abogado si lo podemos conocer.

- **Abogado Municipal,** informa que lo dejó con la Secretaria y está en el acta de la sesión que se presentó.

El Concejo aprueba por unanimidad las funciones a Honorarios contratar para el año 2017 anteriormente señaladas.

e).- Memorándum N° 214 del Encargado de Rentas de fecha 27 de diciembre de 2016 al Sr. Alcalde, solicita aprobación de Concejo para Patente de Expendio de Bebidas Alcohólicas a nombre de "Sociedad Hotelera, Gastronómica San Sebastián Limitada, RUT N° 76.012.218-1, Giro Restaurant Clase C, domiciliado en Eugenio Díaz Lira N° 270.

El Concejo aprueba por unanimidad la solicitud de Patente de Expendio de Bebidas Alcohólica presentada.

f).- Carta de la Directiva del S.T.I. y Pescadores Artesanales de Pichilemu de fecha 09 de diciembre de 2016, informa de elección de nueva directiva para el periodo 2016-2018 quedando como sigue:

- Presidente, Sr. Luis Gómez Reyes
- Secretaria, Sra. Edith González Muñoz
- Tesorero, Cecilia Calderón González

g).- Carta de la Fundación Punta Lobos de fecha 19 de diciembre de 2016 al Sr. Alcalde y H. Concejo, solicitan apoyo para abordar las siguientes iniciativas a implementar en el sector de Punta de Lobos por un costo total de M$ 23.380.- para:
- Manejo de la Basura
- Estacionamientos
- Señalética Educativa Medio Ambiental
- Baños Secos
- Guarda-parques.

- **Alcalde,** manifiesta que pidieron venir al Concejo y por el tiempo no se pudo, pero dentro de lo solicitado hay cosas fáciles de hacer como es tener Inspectores permanentes, tanto para el comercio como tránsito, además de implementar la rotonda, en cuanto al tema de los recursos hay que verlo judicialmente, igual ellos, con los contactos que tienen, pueden conseguir los recursos de otras fuentes.

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles,** señala que igual creo que podría venir la Fundación a exponer al Concejo.

- **Alcalde,** manifiesta que puede ser la próxima sesión de Concejo.

h).- ORD N° 2784 del Director (s) del Servicio de Salud de O" Higgins de fecha 16 de diciembre de 2016 a los Concejales Sres. Mario Morales C. y Felipe Bustamante O., envía respuesta a carta de los Concejales a necesidades y requerimientos para el Hospital de Pichilemu en relación a infraestructura y recursos humanos.

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles,** informa que solicitó la factibilidad de un CESFAM y especialistas y no respondieron lo que pedí y que el nuevo hospital se viera con visión de futuro y lo quieren hacer un Hospital de baja y mediana complejidad.

i).- Memorándum N° 001 de la Directora Secretaría Comunal de Planificación de fecha 03 de enero de 2017 al Sr. Alcalde, solicita acuerdo de Concejo para adjudicar licitación pública según el artículo N° 65 letra i) de la Ley 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades, para proyecto denominado "Reposición y Mejoramiento Alumbrado Público Av. Ortúzar, Comuna de Pichilemu", el cual cuenta con financiamiento SUBDERE - PMU, por un monto total de $ 35.399.405.- más IVA a Oferente Ingeniería y Construcción Eléctrica SINEC S.A. RUT N° 76.510.150-6.

- **Alcalde,** informa que dentro del proyecto de Avenida Ortúzar el cual su objetivo es potenciar los barrios comerciales, se hizo una 1° Etapa de difusión de un año, en la segunda etapa lo ve el MINVU que tiene que ver el mejoramiento urbano y en el intertanto, ellos debían construir una obra de confianza, que fue la reposición y mejoramiento del alumbrado público de Av. Ortúzar comuna de Pichilemu, y como el programa no tenía fondos para eso, se nos pidió al municipio que presentáramos un proyecto a la SUBDERE –PMU, se licitó y según el informe señala que se presentaron 8 empresas, de estos 3 pasaron la admisibilidad para su evaluación, donde se evaluó la mayor experiencia, el menor precio y el menor plazo.

  El Concejo aprueba por unanimidad la adjudicación de proyecto denominado "Reposición y Mejoramiento Alumbrado Público Av. Ortúzar, Comuna de Pichilemu" por un monto total de $ 35.399.405.- más IVA a Oferente "Ingeniería y Construcción Eléctrica SINEC S.A.

j).- Memorándum N° 432 del Administrador Municipal de fecha 30 de diciembre de 2016 al Sr. Alcalde, solicita acuerdo de Concejo para ampliar plazo de ejecución por el mes de enero de 2017 de "Programa Para el Control de la Población Canina Abandonada en la Vía Pública en la Comuna de Pichilemu" debido a que las acciones no fueron ejecutadas en el 2016.

El Concejo aprueba por unanimidad la ampliación en el plazo de ejecución de "Programa Para el Control de la Población Canina Abandonada en la Vía Pública en la Comuna de Pichilemu" por el mes de enero de 2017.

k).- Carta de Dña. Mónica Carreño Lorca de fecha 14 de diciembre de 2016 al Sr. Alcalde, solicita renovación por el año 2017 de permiso para local de artesanía ubicado en el sector de la Plaza A. Prat.

l).- E- mail de Carolina Maureira Riveros de fecha 14 de diciembre de 2016 al Sr. Alcalde y H. Concejo, informa de disponibilidad de cantante Español Marcos Llunas entre los meses de noviembre de 2016 y marzo de 2017.

m).- Memorándum N° 3399 del Jefe DAEM de fecha 30 de diciembre de 2016 a la Secretaria Municipal, remite para conocimiento del H. Concejo Municipal de Convenio de Desempeño Colectivo de las Escuelas Municipales Digna Camilo Aguilar y Divino Maestro, los que fueron evaluados por la Jefatura con las mas alta calificación.

Se encuentra presente el Jefe del DAEM Sr. Ciro Díaz Iturbe quien explica al Concejo, que este es un Convenio que hicieron estos dos colegios que es un "Plan de Apoyo a la Gestión" el cual consistía en un apoyo asistido a los docentes en varias etapas, ellos presentaron las pautas, los planes y "yo vi que esto se realizó", este es un convenio de acciones según la ley N° 19.933, por lo que ellos tendrán un bono para los Directores de 25% y los demás de un 20% y los colegios con más de 200 alumnos pueden optar a este Convenio

- **Alcalde,** consulta quién pone estos recursos.

- **Jefe DAEM,** informa que los coloca el Ministerio.

- **Concejal Sr. Pablo Martínez Quinteros,** consulta cuánto es el costo estimado por persona.

- **Jefe D.A.E.M.,** señala que es relativo ya que depende del sueldo base de cada uno.

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles,** consulta si tiene alguna injerencia con el convenio firmado por el director y si en qué influye la Ley SEP.

- **Jefe D.A.E.M.,** señala que no y la Ley SEP no tiene que ver con este convenio.

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** consulta cuántos colegios con la matricula necesaria no lo hicieron.

- **Jefe D.A.E.M.,** informa que los colegios con la matricula para firmar este convenio son el LARE, Libertadores y Pueblo de Viudas.

n).- Memorándum N° 98 de la Encargada de Contabilidad y Presupuesto de fecha 31 de diciembre de 2016 al Sr. Alcalde y H. Concejo, remite para análisis y posterior aprobación de Concejo Modificación Presupuestaria N° 01 y los Programas que se detallan a continuación:

- Programa "Más Vida, Más Deporte, Un Verano, Un Verano Activo, por el Primer Trimestre del año 2017, por un costo total de $ 17.932.000.-
- Programa Comunitario Escuela de Verano Comuna de Pichilemu, periodo 11 de enero al 19 de febrero de 2017, por un costo total de $ 6.820.000
- Programa Comunitario Taller de Verano Pintura en el Ross, por un costo total de $ 1.080.000.-
- Programa Apoyo a la Comunidad Para Enfrentar Déficit y Hídrico en Temporada Estival, por un periodo de 3 meses, por un costo total de $ 1.300.000
- Programa Comunitario el Cuidado del Medio Ambiente en Temporada Estival, por un periodo de 3 meses, por un costo total de $ 3.976.000.-
- Programa Previniendo a los Jóvenes en Periodo de Verano por un periodo de 3 meses, por un costo total de $ 5.625.000.

- Programa Comunitario Registro Social de Hogares, por un periodo de 3 meses, por un costo total de $ 18.133.328.-
- PEM denominado "Obras Menores y Otros Temporada Verano y Pre temporada Invierno 2017 por un periodo de 6 meses y por un costo total de $ 79.919.438.-
- PEM denominado "Preparación y Mantención de Seguridad Vial, comuna de Pichilemu, periodo de enero – abril de 2017 por un costo total e $ 13.215.992.-
- Programa de Empleo denominado "Etapa II – Promoción de Iniciativa de Reducción de Bolsas Plásticas en la comuna de Pichilemu, por un periodo de 3 meses y un costo total de $ 11.879.076.-

MODIFICACION PRESUPUESTARIA N° 01

	INGRESOS	
	SUPLEMENTAR	
115,13,03,002,002,001	PROGRAMA MEJORAMIENTO DE BARRIOS 1	90,860
115,15,01,001,001,001	SALDO INICIAL DE CAJA	103,350
115,15,01,001,001,002	SALDO INICIAL DE CAJA PROYECTOS PROGRAMAS	525
	TOTAL	**194,735**
	GASTOS	
	SUPLEMENTAR	
215,21,04,004,001,044	PREST. SERV. COMUNIT.- PROG. ESC. VERANO	5,500
215,21,04,004,001,045	PREST. SERV. COMUNIT.- TALLER VERANO PINTURA EN EL ROSS	780
215,21,04,004,001,046	PREST. SERV. COMUNIT.- MAS VIDA MAS DEPORTE VERANO ACTIVO	6,757
215,21,04,004,001,047	PREST. SERV. COMUNIT. APOYO COMUNIDAD ENFRENTAR DEFICIT HIDRICO	1,200
215,21,04,004,001,048	PREST. SERV. COMUNIT.- PROG. CUIDADI DEL MEDIO AMBIENTE EN TEMP. ESTIVAL	2,475
215,21,04,004,001,049	PREST. SERV. COMUNIT.- PORG. PREVINIENDO A LOS JOVENES EN VERANO	4,125
215,21,04,004,001,050	PREST. SERV. COMUNIT.-PORG. OMIL (APRESTO)	525
215,22,01,001,001,004	PARA PERSONAS. PROG. TALLER PINTURA EN EL ROSS	100
215,22,01,001,001,005	PARA PERSONAS. PROG. MAS VIDA MAS DEPTES. VERANO ACTIVO	700
215,22,04,001,001,003	MATERIALES DE OFICINA -CUIDADO MEDIO AMBIENTE TEMP. ESTIVAL	500
215,22,04,001,001,004	MATERIALES DE OFICINA -PROG. PREVINIENDO JOVENES PERIODO VERANO	500
215,22,04,002,001,004	TEXTOS Y OTROS MATERIALES DE ENSEÑANZA - PROG. ESC. VERANO	820
215,22,04,002,001,005	TEXTOS Y OTROS MATERIALES DE ENSEÑANZA - PROG. PINTURA ROSS	200
215,22,04,002,001,006	TEXTOS Y OTROS MATERIALES DE ENSEÑANZA - MAS VIDA MAS DPTES VERANO ACTIVO	1,500
215,22,04,007,001,003	MATERIALES Y UTILES DE ASEO -PROG. ESC. VERANO	500
215,22,04,999,001,005	OTROS - PALETAS PUBLICITARIAS	18,564
215,22,07,002,001,003	SERVICIOS DE IMPRESIÓN -P. MAS VIDA MAS DEPTES. VERANO ACTIVO	800
215,22,07,002,001,004	SERVICIOS DE IMPRESIÓN -PROG. CUIDADO MEDIO AMBIENTE TEMP. ESTIVAL	1,000
215,22,07,002,001,005	SERVICIOS DE IMPRESIÓN -PROG. PREVINIENDO A LOS JOVENES VERANO	1,000
215,22,08,011,001,001	SERV. DE PRODUCC. Y DESARROLLO VENTOS - MAS VIDAD MAS DEPORTE VERANO ACTIVO	4,500
215,22,09,003,001,003	ARRIENDO DE VEHICULOS - PROG. MAS CIDA MAS DEPORTE VERANO ACTIVO	675
215,24,01,008,001,001	PREMIOS Y OTROS - MAS VIDA MAS DPTES. VERANO ACTIVO	3,000
	TOTAL	**55,721**

	CREAR	
215,31,02,004,001,112	HABILITACION CUARTEL POLICIAL DE INVESTIGACIONES	5,000
215,31,02,004,001,113	PEM OBRAS MENORES Y OTROS TEMPORADA VERANO Y PRE - TEMPORADA INVIERNO	93,136
215,31,02,004,001,114	MANTENC.AREAS VERDES ENERO - JUNIO 2017	108,495
215,31,02,004,001,115	PEM MANTENC. CALLES, VEREDAS Y CICLOVIAS ENERO - JUNIO 2017	92,060
215,31,02,004,001,116	PEM PINTADO PASOS PEATONALES, SEÑALETICA, REPOS. E INSTAL. NUEVOS LETREROS	13,216
215,31,02,003,001,001	TERRENOS - ADQ. TERRENO COMITÉ VVDA JUAN PABLO II (MEJ. BARRIO)	90,860
	TOTAL	**402,767**
	REBAJAR	
215,21,04,004,001,019	PREST. SERV. COMUNIT. - PROGRAMA DEPORTES	17,932
215,21,04,004,001,023	PREST. SERV. COMUNIT.- DIDECO	10,801
215,21,04,004,001,027	PREST. SERV. COMUNIT.- RECREACION COMUNITARIA	7,900
215,22,04,999,001,001	OTROS	18,564
215,22,08,003,001,001	SERVICIOS DE MANTENCION DE JARDINES	108,495
215,31,02,004,001,105	PROG. EMPLEO OBRAS MENORES	100,061
	TOTAL	**263,753**

Se encuentran presentes la Directora Secretaria Comunal de Planificación Dña. Daniela González Cordero y la DIDECO Dña. Meryrs Tapia Latorres.

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles,** consulta en qué consiste el programa para enfrentar el déficit hídrico.

- **Alcalde,** informa consiste en tener a una persona que lleve el registro de solicitudes de agua que se hacen en sector rural y urbano.

- **Concejal Sr. José L. Cabrera Jorquera,** comenta que un señor del sector de Rodeillo necesitaba agua, pero según que era para la construcción de una casa que está haciendo en Pueblo de Viudas y lo devolvieron al Departamento Social.

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz,** consulta qué dice la Contraloría al respecto.

- **Alcalde,** señala que la Contraloría no se ha pronunciado del tema cuando ha fiscalizado.

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** consulta que posibilidad existe que el Camión Aljibe sea de una capacidad de 20 mil litros y no de 10 mil.

- **Alcalde,** informa que no nos aprobaron el proyecto a los municipios y se los entregaran a Bomberos y CONAF.

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz,** consulta si estos son los recursos que se gastan para las áreas verdes.

- **Alcalde,** informa que esto corresponde al primer semestre.

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz,** consulta si otro comité pide ayuda también se le va ayudar.

- **Alcalde,** manifiesta que "por supuesto" a todos los que han pedido se les ha ayudado.

- **Concejal Sr. Pablo Martínez Quinteros,** consulta donde está ubicado este comité.

- **Alcalde,** informa que en el sector de la Villa San Jorge y Las Américas por la calle Argos y Venus quedando conectados.

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz,** señala en relación al programa previniendo a los jóvenes, consulta "de qué".

- **DI.DE.CO.,** explica que los jóvenes en las tardes se agrupan, sin necesidad manifiesta, en el sector del Skatepark – Costanera y la idea es darles charlas en diversos temas, además de apoyar la Escuela de Verano.

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz,** consulta porqué hay diferencia en el pago de los monitores de 8 mil, 10 mil y 12 mil.

- **DI.DE.CO.,** informa que lo regulamos de acuerdo al arancel del I.N.D.

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** consulta si se gana algo con el IND.

- **Alcalde,** señala que el IND es cero aporte.

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** consulta si se postularon a proyectos.

- **Alcalde,** informa que sí, pero no es nada el aporte, con respecto a lo que aporta el municipio, agrega que a veces vienen a entregar folletería y piden todo, también vienen a los colegios a enseñar el uso de los recintos deportivos.

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles,** sugiere que las paletas de publicidad, como una idea, que vallan en dos idiomas.

- **Alcalde,** señala que son paletas con el mapa de donde está ubicado, "usted está aquí o estoy aquí" y eso debe ser en dos idiomas, le pedía a Damina que se revisen bien las paletas una a una antes de ser instaladas.

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles,** consulta para qué Investigaciones está pidiendo M$ 5.000.-

- **Alcalde,** informa que estamos haciendo un tema eléctrico, el calabozo y el portón y los M$ 5.000.- tienen que ver con el tema eléctrico y otros requerimientos.

- **Concejala Sra. Verónica Ramírez Tapia,** consulta cuándo va a llegar la PDI.

- **Alcalde,** señala que ellos dicen que van a llegar el 13 de enero y están proponiendo la inauguración del edificio en el mes de marzo o abril.

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles,** consulta cuántos inscritos hay para la Escuela de Verano.

- **DI.DE.CO.,** informa que hay 137 inscritos y se hará en el Colegio Divino Maestro.

- **Concejala Sra. Verónica Ramírez Tapia,** consulta si hay más cupos.

- **DI.DE.CO.,** informa que se pidió aumento de cupos a la JUNAEB, pero solamente hay 100 cupos.

- **Concejal Sr. Pablo Martínez Quinteros,** consulta cuándo es la ejecución de las paletas publicitarias.

- **Alcalde,** informa que hay que licitar y se nos vamos a demorar unos 45 días aproximadamente.

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz,** manifiesta que en el programa la gestora y guía del taller tienen $ 600.000.- y la Asistente de Sala $ 180.000 por lo que consulta si se le pude pagar menos del sueldo mínimo.

- **DI.DE.CO.,** informa que a la Asistente de Sala se le contrata por horas y la monitora es por jornada completa.

- **Concejal Sr. Pablo Martínez Quinteros,** consulta si hay limitantes para los niños.

- **DI.DE.CO.,** señala que el requisito es que sean de Pichilemu.

Luego de las consultas realizadas el Concejo aprueba por unanimidad la Modificación Presupuestaria N° 01 presenta.

Además el Concejo aprueba por unanimidad los Programas anteriormente individualizados y los programas bajo administración directa.

3.- VARIOS

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz,** manifiesta que traía el tema de la escuela de verano y ya se vio.
  Otro punto, consulta si se colocó la señalética del sector Infiernillo.

- **Alcalde,** manifiesta que no, pero lo va a revisar con el Director de Tránsito, porque es urgente la instalación.

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz,** consulta si en el sector de Playa Hermosa se puede colocar alguna señalética para que no se estacionen vehículos ya que hacen tanto taco.

- **Concejal Sr. Pablo Martínez Quinteros,** señala que ese es un nudo vial interesante.

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz,** manifiesta que cuando llegue la PDI, se hable con ellos para que controlen en la Caseta.

- **Alcalde,** informa que Carabineros está haciendo Control en la Caseta.

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz,** consulta si se les va a dar subvención a los Asistentes de la Educación para uniformes.

- **Alcalde,** informa que el municipio les va a comprar uniformes.

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz,** consulta por el Sumario de Educación al Colegio Libertadores.

- **Alcalde,** informa que "lo tengo yo", pero hay que reabrirlo porque hay que hacer algunas precisiones.

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz,** consulta si se contrataron Inspectores.

- **Alcalde,** informa que si y agrega que veníamos trabajando con un grupo y el hoy debería ingresar el resto.

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz,** solicita que se refuerce la fiscalización de la playa, porque anda gente que tiene pinta de "patos malos".
  Otro punto, solicita reunión de la Comisión de Infraestructura, para ver los temas del Cerro de la Cruz ya que los vecinos tienen una propuesta de donación para calle.

Se acuerda realizar reunión de la Comisión de Infraestructura el día jueves 12 de enero de 2017 a partir de las 16:00 horas, con la participación de los Concejales Sres. Hugo Toro G., Pablo Martínez Q., por confirmar asistencia de Concejales Sres. Verónica Ramírez T. y Mario Morales C., además de la participación de los Funcionarios Sr. Guillermo Pulgar y el D.O.M.

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz,** manifiesta que la calle Los Eucaliptus está cerrado por lo que consulta si se va abrir, ya que no hay acceso a las villas.

- **Alcalde**, señala que no ha visto el tema, pero si compramos el terreno a la Sra. Bárbara Green, podríamos unir la calle Gustavo Ureta con Los Eucaliptus y dejar un área para equipamiento.

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz,** comenta que en la calle Pinto, frente al Verde Mar hacia el cerro, hay un empalme fuera de norma, por lo que consulta si se puede fiscalizar, confirmará el nombre de la calle, agrega que, ahí en el mismo sector hay gente que cerró calles y no se puede entrar con Bomberos o Ambulancias, por lo que consulta si se puede pedir a Bomberos que hagan un catastro del sector con respecto a este tema.

- **Alcalde,** señala que se puede pedir.

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz,** consulta si se puede enviar una carta a la Fundación de Punta de Lobos preguntando que hizo, ya que el Johnny raspó parte del cerro.

- **Alcalde,** señala que tiene entendido que hicieron una denuncia.

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz,** consulta si será posible que, para el próximo año, se pueda tener baños químicos en el Parque para la celebración de Año Nuevo además de felicitar por la actividad.
  Otro punto, señala que al sector de La Palmilla va mucha gente por lo que consulta si se puede instalar basureros.

- **Alcalde,** informa que se van a instalar contenedores, además estamos haciendo el aseo en el sector; señala además que a propósito, como tenemos observaciones de la Contraloría, Francisco Vidal no quiso firmar las base para la actividad de fin de año y Dn. Benjamín se negó a firmar el acta y con este criterio no podríamos hacer nada; en este contexto no se puede trabajar, por lo que para el show de fin de año, tuve que ordenar y para el pago voy a tener que ordenar el pago; en el tema de la basura, tuvimos reunión con el equipo municipal y el Concesionario, agrega que se quedó afuera el día martes y jueves el sector de Cáhuil, por lo que es necesario una ampliación de contrato y Francisco Vidal dice que no procede, porque es la misma basura, y en las bases se dijo que se podía ampliar el contrato y en las consultas por el portal se dijo no "yo lo planteo porque después van a haber problemas, manifiesta que si en temporada baja mantenemos limpio, por qué no hacer lo mismo en el verano.

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** sugiere consultar al municipio de Viña del Mar como hace el Festival.

- **Concejala Sra. Verónica Ramírez Tapia,** consulta si hay medidas que se pueden tomar con el comportamiento de los funcionarios.

- **Alcalde,** señala que el problema que tienen los funcionarios de planta, es que es bastante privilegiado.

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** sugiere que se le pida a Dn. Francisco Vidal que de la solución.

- **Concejal Sr. Pablo Martínez Quinteros,** consulta si este informe del Concesionario lo tienen los funcionarios que se oponen.

- **Alcalde,** informa que sí, y se envió a la Administración, Control y Aseo y Ornato.

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz,** manifiesta que "viene una pelea grande del ex – basural para adentro ya que se están juntando con el relleno de Dn. Luis Pavez, ya que hay barios propietarios que quieren cerrar el basural".

- **Alcalde,** señala que hay un PRC vigente del año 2005 que reconoce el relleno sanitario y el ex- basural, el cual tiene un área de protección por un cierto tiempo, la SEREMI de Vivienda reconoció una alternativa para cambiar el uso de suelo, donde se solicita un plan de acción que debería hacerlo el propietario.

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles,** manifiesta que en el tema de la basura y SERVIASEO "creo que aquí lo que correspondía que cuando se licitó, se hubiese presentado este informe, no ahora, sino que al firmar el contrato siempre Dn. Luis Pavez sale con otra cosa, por lo que este estudio debió haberlo presentado antes ya que él sabe que esto se veía venir".

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** señala que él no pasa por ciertas calles y la gente saca igual la basura.

- **Alcalde,** comenta que los temas de semana santa, 18 de septiembre, fin de semana largo está incluido y en lo que nos quedamos corto es en el tema del verano.

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles,** consulta si se hizo mantención en La Lomilla.

- **Alcalde,** informa que sí.

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles,** consulta si vamos a insistir en la pavimentación.

- **Alcalde,** señala que "yo creo que sí", se va a presentar un proyecto de pavimentación pasando por Las Proteas hasta 50 a 100 metros de terminada la población que se está construyendo, hasta ahí es urbano, lo demás, no es fácil respuesta, tal vez pedir un pavimento básico.

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles,** señala que la gente de la feria dice las barreras están feas.

- **Alcalde,** señala que sí, hay que cambiarlas.

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles,** señala que quiere insistir en el techado de la Escuela de Cardonal, "no me voy a cansar de pedirlo" hasta que se haga.
  Otro punto, informa que la AMUCC mandó un documento por correo electrónico, porque están viendo postular a proyecto sanitarios, vial, etc. agrega que conversó con proyectos y me dicen que sería bueno postular a un cambio de luminarias por Led.

- **Alcalde,** informa que tenemos un proyecto de cambio a led, pero hay que ver como se financia, porque se plantea que con el ahorro se cancela la inversión.

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles,** solicita evaluar la idea de instalar paneles solares en las vías de evacuación.
  Otro punto, consulta si tiene alguna noticia de la Farmacia Comunitaria.

- **Alcalde,** informa que aún no hay noticias.

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles,** consulta si colocaron el letrero de no estacionar en el sector de Cáhuil.

- **Concejal Sr. Pablo Martínez Quinteros,** informa que no está instalado.

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles,** señala que quiero que quede en acta que insisto en la reunión con la Fundación.
  Otro punto, manifiesta que quiero felicitar a la gente que trabajó para el año nuevo, y ahora que hay una nueva directiva en la Cámara de Turismo y Comercio, se puede solicitar aporte a ellos.

- **Concejala Sra. Verónica Ramírez Tapia,** manifiesta que "yo participé de ambas Cámaras, cuando se hizo el primer año nuevo junto al mar, pero en el segundo año no resultó y el municipio tuvo que apoyar por el poco aporte de los privados".

- **Concejal Sr. Pablo Martínez Quinteros,** señala que por lo menos los 7 años que la cámara de turismo lideró el tema de la celebración del Año Nuevo, "sé que es complicado el tema de los recursos con los privados" y vuelvo a insistir que todo va con respecto a la comunicación que exista entre privados y el sector público, el privado es difícil que aporte recursos sin saber que se va hacer.

- **Alcalde,** señala que lo que ocurre es que por mucho tiempo se estuvo desarrollando esta actividad, donde un grupo de personas decían estar haciendo esta actividad y con recursos municipales, por lo que dijimos como Municipalidad, por qué el municipio tenía que aparecer en un logo pequeño, por lo que hace como cinco años esto se sinceró, porque era la Municipalidad quien financiaba, creo que esta actividad se mantenga como Municipalidad y que año a año se vaya perfeccionando como por ejemplo el próximo año instalar baños químicos.

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles,** manifiesta que si el municipio aporta M$ 20.000.- y las cámaras M$ 6.000 se puede hacer un gran show.

- **Alcalde,** manifiesta que "a mí no me gusta la forma de poner el platillo", además que la función del municipio es que la Municipalidad debe generar las condiciones para el desarrollo económico para que al comercio le vaya bien y que cada uno ponga su parte.

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles,** señala que con el Dn. Felipe pedimos que viniera al Concejo el Director de Transito.

- **Alcalde,** señala que se agendará para la próxima sesión del Concejo.

- **Concejala Sra. Verónica Ramírez Tapia,** señala que he recibido muchísimos reclamos por el horario de pasada del recolector de basura, ya que pasa muy temprano el camión y los locatarios llegan tarde.
  Otro punto, señala que la Junta de Vecinos de Barrancas y el Club de Adulto Mayor del sector manifiestan, que frente al local de la Sarita, hay una vegetación muy espesa lo que impide la visual a los vehículos, por lo que consulta a quien le corresponde la limpieza.

- **Alcalde,** informa que le corresponde a Vialidad la limpieza del sector rural a través de la limpieza de faja vial.

- **Concejala Sra. Verónica Ramírez Tapia,** señala que frente al local de la señora Lela están solicitando la posibilidad de instalar un escaño en el frontis.

- **Alcalde,** señala que hay que ver el modelo de escaño que se instalará con el proyecto de Pinto.

- **Concejal Sr. José L. Cabrera Jorquera,** manifiesta que el Sr. Luis Vargas le pregunta por qué es un solo concejo público y no todos.

- **Alcalde,** informa que están definidos en el Reglamento.

- **Concejal Sr. José L. Cabrera Jorquera,** consulta por el pavimento y alcantarillado de la calle Los Perales.

- **Alcalde,** informa que hay que elaborar una propuesta de alcantarillado ya que hay un tramo que no lo tiene.

- **Concejal Sr. José L. Cabrera Jorquera,** señala que el Club Deportivo San Andrés de Ciruelos pidieron Autorización para la Trilla a Yegua.

- **Alcalde,** informa que derivó la solicitud a DIDECO.

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz,** consulta porqué a algunos se les da más y a otros menos recursos.

- **Alcalde,** informa que a los que cobran entradas se les va a otorgar menos recursos.

- **Concejal Sr. José L. Cabrera Jorquera,** consulta por la ampliación de la red de agua potable para la calle Miramar.

- **Alcalde,** informa que se elaboró el diseño y falta que llegue su aprobación para luego ejecutar las obras.

- **Concejal Sr. José L. Cabrera Jorquera,** informa que en una reunión con los cocheros se habló del Paradero entre la calle Dionisio Acevedo con Errazúriz y consultaban si podían salir hacia abajo.

- **Alcalde,** señala que generan un problema operativo ya que eso sería contra el tránsito, lo que pasa es que no sé si Carabineros acepte que salgan contra el tránsito, la cuadra anterior podría ser la solución

- **Concejal Sr. José L. Cabrera Jorquera,** consulta qué pasó con el Paradero de los cocheros en el sector de la Costanera.

- **Alcalde,** manifiesta que hay que señalizarlo

- **Concejal Sr. José L. Cabrera Jorquera,** informa que por la calle Los Jazmines el Pasaje uno está cerrado

- **Alcalde,** señala que el Pasaje Uno está en un Loteo no señalizado porque ahí han vendido Bienes y Derechos.

- **Concejal Sr. José L. Cabrera Jorquera,** informa que en la calle los Jazmines abajo hay unos contenedores que están fétidos.
  Otro punto, señala que en el tema de la basura, el concesionario dice "que porqué a él le limitan el contrato y para la PDI y Carabineros piden muchas cosas".

Otro punto, informa que los vecinos de la Villa San Francisco reclamaron que tenían poca presión de agua.
Otro punto, manifiesta que en el sector de Rapanui un señor de Teno arrienda caballos pero no realiza el aseo.
Otro punto, consulta la posibilidad de instalar en la Costanera un letrero de no estacionar al costado derecho.
Otro punto, consulta si van a dar permiso a los quioscos que están por el costado de acá del Puente de Cáhuil.

- **Alcalde,** informa que habían 15 solicitudes de quioscos por lo que se decidió no dar más.

- **Concejal Sr. José L. Cabrera Jorquera,** consulta si se pueden instalar luminarias en el sector de Ciruelos antes de bajar hacia el pueblo.

- **Alcalde,** informa que hay que hacer un proyecto para ello.

- **Concejal Sr. José L. Cabrera Jorquera,** señala que por último enviaron muchas felicitaciones por la fiesta de año nuevo.

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** manifiesta que quiere agradecer la distinción para el Aniversario de la Comuna.
  Otro punto, manifiesta que traía la consulta sobre el Sumario del Libertadores y el tema del letrero en Cáhuil de no estacionar en el sector donde venden sal.
  Otro punto, consulta qué pasa con la compra del terreno de la Tangueria.

- **Abogado Municipal,** informa que el terreno tiene una deuda y se pude combinar el precio un parte se le paga a la Tesorería y la otra al dueño del terreno y también se puede comprar con dos vale vistas y que quede con una clausula notarial.

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz,** consulta si se puede comprar si se encuentra en zona inundable.

- **Abogado Municipal,** señala que mientras no hayan prohibiciones se puede comprar.

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** consulta qué se sabe del alcantarillado para la comuna.

- **Alcalde,** informa que dependemos de la evaluación de proyectos.

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** consulta qué pasó con el Salvavidas de apellido Pacheco.

- **Alcalde,** informa que quedó, pero yo no lo habría contratado ya que es un joven muy problemático.

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** consulta si se puede sacar el letrero de la calle Primer Centenario.
  Otro punto, señala que la propietaria de la Residencial San Luis consulta si puede retirar las jardineras, ya que los jóvenes se instalan a tomar y a dormir.

- **Alcalde,** informa que sí se puede, ya que lo hizo con recursos propios y además servirá el espacio para estacionamientos.

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** informa que en la última calle de la Población Los Mineros esta se achicó y me dicen que están construyendo en la calle.

- **Concejal Sr. Pablo Martínez Quinteros,** señala que quiere chequear si se vio la petición de los paneles eléctricos, que estaban sin tapa, en el sector de la Costanera.

- **Alcalde,** informa que lo solicitó.

- **Concejal Sr. Pablo Martínez Quinteros,** consulta si se definió al Director de Seguridad para definir los integrantes del comité.

- **Alcalde,** informa que no se ha definido aún, pero estamos cerca.

- **Concejal Sr. Pablo Martínez Quinteros,** consulta qué pasó con la licitación de los Parquímetros.

- **Alcalde,** informa que esta semana se debe estar cerrando.

- **Concejal Sr. Pablo Martínez Quinteros,** manifiesta que quiere insistir en la reparación del motor de agua de Alto Ramírez antes de la trilla que se hace en el sector.

- **Alcalde,** manifiesta que recuerdo que lo pedí y no lo he chequeado.

- **Concejal Sr. Pablo Martínez Quinteros,** consulta qué pasa con la escritura del terreno de la Posta de Cáhuil.

- **Abogado Municipal,** informa que ya tiene la documentación para inscribir la permuta.

- **Concejal Sr. Pablo Martínez Quinteros,** solicita la posibilidad de realizar una capacitación sobre Ley del Lobby y Probidad para los Concejales nuevos.

- **Alcalde,** solicita a la Secretaria Municipal ver con el Consejo de Transparencia la capacitación.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 12:16 horas.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD SECRETARIO PICHILEMU

FANNY REBOLLEDO LIZANA
Secretaria Municipal

FRL/jgg