

**ACTA N°03 CONSEJO COMUNAL DE ORGANIZACIONES DE LA
SOCIEDAD CIVIL DE LA COMUNA DE PICHILEMU
INCLUIDAS LAS OBSERVACIONES FORMULADAS EN SESION DE
FECHA 06.01.2014**

En Pichilemu a 05 días del mes de noviembre 2013, siendo 10:10 horas, se da inicio a la Sesión del Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil de la Comuna de Pichilemu (COSOC), presidida por el Alcalde Sr. Roberto Cordova Carreño y la asistencia de los Consejeros Sres.: Cadudzzi Salas Vera; Nicolás Recordon Martín; Patricio Herrera Cortes; Patricio Campos Catalán ; Myria Lia Lazo Bravo, Luis Fernando Pavez Vargas; Eugenio Vargas González; Sra Blanca Parraguez Duran, Consejera Sra. Mariana Fuenzalida Espinoza.

Actúa como Ministro de Fe, la titular de la Secretaría Municipal Sra. Fanny Rebolledo Lizana.

TEMARIO

- 1.- Lectura de acta Anterior.**
- 2.- Solicitud Comité de Vivienda Santa Marta.**
- 3.-Observación Propuesta Presupuesto Municipal, Salud, Educación.**
- 4.-Varios.**

1.-LECTURA DE ACTA ANTERIOR.

Se da lectura de acta, siendo aprobada en forma unánime por todos los asistentes a la sesión.

2.- SOLICITUD DE COMITÉ DE VIVIENDA SANTA MARTA

Este punto no fue tratado en la sesión de Consejo, toda vez, que dicho comité no hizo llegar los antecedentes a la Dirección de Obras.

3.- OBSERVACIONES A PROPUESTA PRESUPUESTO MUNICIPAL, SALUD Y EDUCACION.

CONSEJERO SR. CADUDZZI SALAS VERA, Expone que considera que es muy relevante que se habrá el presupuesto municipal hacia las Organizaciones de la Sociedad Civil ya que esto apunta a ser mas participes a los ciudadanos en estos temas tan relevantes.

Este avance tiene que ver con algo que no necesariamente existía en materia de cultura de control y participación ciudadana. Hay una nueva cultura que no todos tenemos y estamos aprendiendo en necesidades de Control y participación ciudadana. Existe una dificultad en los términos en que se entrega la información ya que es una estructura propia en que se entrega la información y no tiene por qué ser conocida la por las organizaciones. La forma en que se presenta la información es crucial ya que en términos técnicos para el municipio está bien, pero el lenguaje en que se entrega para la sociedad es crucial. De esto surge el tema de la capacitación para no incurrir en interpretaciones erróneas y, que haga desvirtuar la información. De esta manera podemos hacer del tema una forma proactiva para analizar las cuentas que componen el presupuesto.

SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO, Es un problema de la ley ya que a las municipalidades no se les establece un presupuesto para abordar esta Ley. El lenguaje que se utiliza en el Presupuesto es de acuerdo a la Ley. Pero los que aprueban la ley Presupuesto no aprueban una forma distinta para manejar el presupuesto. Esta Ley de participación ciudadana no está vinculada con el resto de las leyes.

CONSEJERO SR. CADUDZZI SALAS VERA, Con lo planteado reafirma nuestra apreciación y planteamiento anterior.

SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO, De acuerdo pero es la ley la que tiene la falencia. Hay que inyectar recursos para socializar estos términos.

CONSEJERO SR. NICOLAS RECORDON MARTIN, Quizás por las carencias de la ley se forman los COSOC para transmitir a los grupos y organizaciones

CONSEJERA SRA. MYRIA LIA LAZO BRAVO, Esta es la carencia, pero hay que verlo de la forma, para que nuestros socios se familiaricen con estos tecnicismos en términos coloquiales. Hay que hacer un esfuerzo por capacitarse. El Municipio también se ha preocupado de la capacitación de sus funcionarios a través de los seminarios.

SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO, Yo no quiero comprometer a los funcionarios para que capaciten porque están saturados de trabajo. También existe un clasificador presupuestario en que da el detalle de gasto que tiene cada cuenta. Existe posibilidad de que se capaciten mediante algún organismo de gobierno.

CONSEJERO SR. CADUDZZI SALAS VERA, Solicita que las distintas reparticiones pudieran tener participación de una ronda con el COSOC.

SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO, Puede ser en la mediada del tiempo. Les explico que recién se está modificando la ley

donde se va a considerar la participación de los Directivos. Pero creemos que no es problema invitarlos.

CONSEJERO SR. CADUDZZI SALAS VERA, Para que nuestra ciudadanía responda de manera conciente al tema de la información, piensa que se debe hacer en conjunto con la Municipalidad; pero lo interesante es tratar de hacer en conjunto el tema de la capacitación.

CONSEJERO SR. LUIS F. PAVEZ VARGAS, En función del tema de la capacitación hay un de de conocimiento del COSOC y estamos en la misma todos los del país; a lo mejor con el tema de la capacitación y en función de generar información a los ciudadanos, es importante hacer análisis del Reglamento, la Ley que tiene sus falencias, necesitamos generar la capacitación y la obtención del conocimiento de la información; analizar como podemos llegar a la reunión con información.

CONSEJERO SR. PATRICIO HERRERA, Siempre me ha interesado la participación, pero, me molesta lo que salió en la prensa, que Pichilemu, junto con otro municipio son las que tienen la menor participación ciudadana, me preocupa la imagen de Pichilemu.

SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO, No tengo antecedentes.

CONSEJERO SR. CADUDZZI SALAS VERA, Es un estudio de la Universidad de Chile.

SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO, Seguramente que antes de crear el COSOC.

CONSEJERO SR. CADUDZZI SALAS VERA, Consulta del Presupuesto.

1.- Plan Anual de Acción.

a).- Ingresos.

Aumento de 2.5% respecto del presupuesto 2013.

Consulta cómo se estimó en 2.5%, si es por el crecimiento de la población.

SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO, Expone que los montos del FCM en el año 2013 se incrementaron de M\$1600 a M\$ 1920. Hubo que modificar el anticipo del FCM en M\$400 y también el saldo del FC.

Eso ha permitido pagar la deuda de la energía eléctrica, en verano se firmó un Convenio con EMELECTRIC, para que no cortaran la luz, pensando que era impagable, pero con este incremento logramos pagar.

CONSEJERO SR. CADUDZZI SALAS VERA, Cómo se ha tomado la variable INE de la población.

SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO, Es una incógnita y todos sabemos que los datos no coinciden.

27

CONSEJERO SR. CADUDZZI SALAS VERA, teníamos esta duda por el CENSO que se está desarrollando en Playa Hermosa respecto al alcantarillado.

ALCALDE SR. ROBERTO CORDOVA CARREÑO, No tenemos el dato exacto.

CONSEJERO SR. CADUDZZI SALAS VERA, Consulta por deudas pactadas.

ALCALDE SR. ROBERTO CORDOVA CARREÑO, Solamente la deuda de EMELECTRIC que era de M\$ 600.000.-, se termina el próximo año.

CONSEJERO SR. LUIS F. PAVEZ VARGAS, Expone que existe la creencia que el Municipio está endeudado.

SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO, En la última fiscalización de la Contraloría, le pregunté al fiscalizador cómo estaba la auditoria, y aunque nunca dicen, me informó que las cuentas presupuestarias están sólidas; otro dato, la otra deuda que había era un Leasing con ELECNOR en 84 cuotas desde el año 2005; este año se logró cancelar todo; antes había problemas con la COOPEUCH y La Araucana. En el Gobierno anterior, había una pelea para que se reconociera a los municipios como turismo social, ya que todos los gastos aumentan, basura, Carabineros, etc.

CONSEJERO SR. LUIS F. PAVEZ VARGAS, También se planteó en alguna reunión el tema, para atender el turismo social.

SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO, Este año se incluyó la variable en el calculo del FCM y sirvió mucho.

CONSEJERO SR. PATRICIO HERRERA CORTES, Antes el turismo eran 2 o 3 meses, ahora es todo el año y anda mucha gente circulando, pero me imagino que le genera recursos sólo al sector privado.

SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO, Pero a largo plazo genera muchos recursos. Este fin de semana tuvimos que pagar más por recolección de basura, Horas extras a Seguridad Ciudadana, prender las luces de la playa; pero esto genera que el turista se vaya contento.

CONSEJERO SR. EUGENIO VARGAS GONZALEZ, es muy importante lo que el Alcalde plantea, ya que mucho se habla que el municipio debe, pero no es así y uno puede informar a las Bases.

SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO, La Municipalidad tuvo problemas políticos y eso generó problemas internos y de imagen; hemos

tenido la capacidad de aumentar de M\$300 a M\$500 a Educación. Han llegado otros recursos a Educación como por ejemplo el FAGEM, estos recursos permiten liberar recursos destinados a otro gasto. Cómo se genera la deuda, por ejemplo si un profesor se enferma, hay que pagar al funcionario con licencia y al reemplazante.

CONSEJERO SR. PATRICIO HERRERA CORTES, Porqué se va a dotar un nuevo Jefe DAEM.

SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO, El DAEM por el estado de salud, no está apto para el Cargo, se mandó una Terna, habló con 2 personas, una no pudo por estar en otra comuna y el otro por el sueldo que aspiraba, por lo tanto se llamará a Concurso nuevamente.

CONSEJERO SR. CADUDZZI SALAS VERA, Quiere ver el tema de la fiscalización, ejemplo la Ordenanza de Aseo, recorriendo las calles , aún se ve el panorama anterior, la pregunta es cómo se pueden aumentar los recursos aplicando fiscalización.

SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO, El municipio puede gastar 10% del personal de Planta para contratar más funcionarios. Este es uno de los temas del paro de los funcionarios porque la Planta no se modifica desde el año 1993.

Ej. En la estructura Municipal no tenemos Director Obras, hoy es un Profesional grado 10 y ser Director de Obras Municipales es muy difícil. Ahora el Director de Obras dispone de un Profesional ayudante a Contrata grado 10°. Si no tengo Director de Obras Municipales, difícilmente puedo contratar administrativos. Es urgente que el gobierno modifique las plantas Municipales.

CONSEJERO SR. CADUDZZI SALAS VERA, Hay una condición que tiene que ver con el tema estructural y lo entendemos. Hay mecanismos de Control Ciudadano tiene que ver con el rol de las organizaciones para controlar. Queremos apuntar que hay necesidad del Control, ordenanza de aseo, las construcciones, la Ferias (los comerciantes esperan que se vayan los inspectores y luego se instalan), esto es evasión, creemos que podemos aportar para ayudar al control.

CONSEJERO SR. PATRICIO CAMPOS CATALAN, En Cahuil las construcciones están en crecimiento lo que va a provocar un problema de agua potable, la gente sigue construyendo y el vecino de buena voluntad presta agua. Luego de esta situación habrá un impacto importante.

CONSEJERO SR. NICOLAS RECORDON MARTIN, Cuando la construcción esta fuera del área de factibilidad de agua las soluciones deben ser privadas, pozo profundo, fosa y pozo. Si el pozo profundo no da abasto recurren a otra solución sanitaria ilegal o consigue el agua con el vecino. La sanitaria debe hacerse cargo del crecimiento.

21

CONSEJERO SR. CADUDZZI SALAS VERA, En cuento al rol fiscalizador de los inspectores, ¿cómo este presupuesto considera la fiscalización?

SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO, Específicamente este presupuesto no lo considero, estamos a la espera de la modificación de las plantas municipales. En cuanto al tema de transparencia la Municipalidad ha avanzado y si los municipios no cumplen el Alcalde es sancionado, de acuerdo a la ley, con una multa.

CONSEJERA SRA. BLANCA PARRAGUEZ DURAN, Solicita retirarse a una reunión urgente con la Cruz Roja.

CONSEJERO SR. CADUDZZI SALAS VERA, Con respecto al aseo es necesario descomponer la empresa concesionaria- vecinos-municipio.

CONSEJERO SR. LUIS PAVEZ VARGAS, Se refiere a la forma de implementar la normativa de aseo para los turistas porque el día que viajan, sacarían el tacho, pero como no hay quien lo guarde quedaría botado.

SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO, Señala que por esa razón se están instalando contenedores, también para la gente que sale temprano de sus casas, para que no deje todo el día el tacho en la calle.

CONSEJERO SR. LUIS PAVEZ VARGAS, Hay gente que dice que hay muchos tachos concentrados en un solo sector.

SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO, Esto sucede en el sector Playa Hermosa porque, en la mayoría de los pasajes, el camión no puede pasar y con esto se crean las condiciones para que el turista deposite su basura en verano.

CONSEJERO SR. LUIS PAVEZVARGAS, Consulta cómo se va a fiscalizar el comportamiento de los locales comerciales en cuanto a la cumplimiento de la ordenanza.

SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO, Desde que se elaboró la Ordenanza de Aseo se contrató a 2 personas para que la publicitaran. Ahora se va continuar con esa misma gente para que empiecen a fiscalizar el cumplimiento. Con esto se persigue lograr una cultura y no multar.

CONSEJERO SR. LUIS PAVEZ VARGAS, En el tema de la fiscalización hay ciertas personas que deben tener mayor responsabilidad en el tema de la basura y me refiero al sector comercio que tiene una tremenda responsabilidad. Lo que esta pasando en Aníbal Pinto con Dionicio Acevedo.(los basureros colapsados por los desechos de los comerciantes).

SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO, Se mandó a fiscalizar ese sector y los inspectores les hicieron ver que existe la facultad de multar y al otro día (domingo) se fiscalizó y habían limpiado.

CONSEJERO SR. LUIS PAVEZ VARGAS, Hay que ver en conjunto con esta gente que al generar basura putrefacta, como colaborarán con el aseo. La Cámara quiere conversar con el Alcalde para ver estos temas, por lo que yo lo puse en la mesa como COSOC .

SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO, Con respecto al proyecto de remodelación de calle Aníbal Pinto ya está en toma de razón en la Contraloría en conjunto con Costanera. Hay obras anexas como construcción de pasarela la que se podría trabajar en verano. Además está la construcción de un muro y vereda en Av. Costanera, con mobiliario urbano, esta sería la primera etapa. La segunda viene el próximo año por el tema del barrio típico.

CONSEJERA SRA MYRIA LIA LAZO BRAVO, Consulta ¿Por qué se ha permitido que construyan desde el ex Banco Estado hacia el Centro Cultural y hacia el Hotel Ross?

SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO, Porque Monumentos Nacionales ha dado su autorización. En el caso de Pinto después que se ejecute esta obra vamos a estar en punto cero para normar la publicidad y el cumplimiento de la ordenanza de aseo.

CONSEJERO SR. CADUDZZI SALAS VERA, Consulta por los números que están a la izquierda de la palabra servicio de aseo, en el presupuesto municipal.

SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO, son los códigos contables, de acuerdo al clasificador presupuestario que rige al servicio publico. Ahora se refiere al tema de la proyección de alcantarillado en Playa Hermosa se paga al Municipio UF185 para los gastos de planta elevadora.

CONSEJERO SR. LUIS PAVEZ VARGAS, A eso apuntamos, a ¿Cómo se proyecta el crecimiento, lo que se construye tiene pensado el crecimiento de la población?.

SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO, La empresa de Servicios Sanitarios proyecta a 20 ó 30 años, esto va necesariamente con un crecimiento.

12/

CONSEJERA SRA. MYRIA LIA LAZO BRAVO, Señala que todos los días en Playa Hermosa se inician nuevas construcciones.

CONSEJERO SR. LUIS PAVEZ VARGAS, El Plan Regulador Comunal, se informa que tiene un plazo pero consulto qué pasa con las vías estructurantes.

SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO, Nació como cuestión externa el tema de Bay pass. El estudio del MOP arrojó que el 5% de las personas que vienen a Pichilemu siguen con destino hacia el sur, por lo que se descartó el proyecto.

Luego se estudiaron otras alternativas:

1º Unir Puente Negro Con Ferrocarriles.

2º Por Ferrocarriles, sube a Av. Cahuil - Pueblo de Viudas para llegar a Punta de Lobos. Este ha tomado fuerza.

3º Hernando de Magallanes hacia Comercio . Lo está haciendo la SEREMI, pero el Municipio expuso que no es lo mas urgente.

CONSEJERO SR. LUIS PAVEZ VARGAS, Piensa que a la orilla de la laguna no es conveniente que haya transito. Expone que sería interesante conectar la orilla de la laguna con la Costanera, proponiendo un paseo peatonal y turístico.

CONSEJERO SR. CADUDZZI SALAS VERA, Consulta si se conversó la idea de un mercado Municipal.

SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO, Se conversó con INVIA, la empresa que administra los bienes de ferrocarriles, se está viendo y tenemos que conversarlo.

CONSEJERO SR. LUIS PAVEZ VARGAS, Cómo hacemos que la Comunidad participe un poco más, yo hecho de menos que no nos definamos lo que somos, con el fin de encausar las obras con un sentido. El edificio Municipal no me gusta.

SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO, Habían tres proyectos, el mas acorde era ese diseño. Por ejemplo había una empresa que proponía un diseño del Casino, pero es una cosa muy recargada, por qué no podemos dar una identidad nosotros.

CONSEJERO SR. NICOLAS RECORDON MARTIN, Respecto a lo que plantea Luis, todo se maneja con seccionales que determina el tipo de letreros, arquitectura. Esta Comuna tiene cientos de encantos. Además sería interesante aprovechar la línea del tren para seguir proyectando el paisaje que hay en la carretera. En las orientaciones globales está definida la Comuna que queremos. En cuanto a la participación quiero detenerme en el informe de D.O.M y lamento que haya habido cambios de uso de

suelo sin que la comunidad se entere. Hace mención que el Plan Regulador Comunal se va cambiar en base al estudio de la Católica, un estudio muy precario y que nos va a definir. Creo que a futuro los cambios en el Plan Regulador Comunal, debe ser participativo.

Sr ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO, Estoy de acuerdo con Don Nicolás ya que lo del Cerro de la Cruz fue una imposición al Municipio. Ahora hay una propuesta de modificación a la ley y lo que quede establecido en el Plan Regulador va a quedar para siempre.

CONSEJERO SR. NICOLAS RECORDON MARTIN, Independientemente que la SEREMI se basara en la norma, si fuera mas participativo, habríamos tenido la fuerza para hacer manifestaciones ciudadanas.

CONSEJERO SR. CADUDZZI SALAS VERA, Si bajo este estudio de inundación se determina que una zona es inundable va a estar condicionada la inversión publica. Mi pregunta es si se puede invertir ahí.

Sr. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO, Si la zona es de riesgo se mitiga se puede construir.

CONSEJERO SR. NICOLAS RECORDON MARTIN, En la zona R las medidas de mitigación son menores.

CONSEJERO SR. CADUDZZI SALAS VERA, Consulta por el proceso de evaluación ambiental estratégica que se debe hacer y que pasa con los plazos.

SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO, Estaban claro los plazos pero la consultora renuncio. La SEREMI lo tiene claro y está trabajando con el funcionario de la Municipalidad Don Guillermo Pulgar N.

CONSEJERA SRA MYRIA LIA LAZO BRAVO, Consulta sobre proyectos inmediatos ya que el sector Playa Hermosa colapsa, por el alto flujo vehicular, en temporada estival, se planteo mantener el camino del basural viejo.

SR ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO, Se van a tomar dos medidas, Habilitar el camino aledaño a ESSBIO para los días sábado en la mañana y de salida el domingo en la tarde. Los días de jueves a domingo, se va a señalar a los automovilistas que vienen desde Punta de Lobos prefieran llegar al centro por la calle Hernando de Magallanes.

21

4. VARIOS

La Secretaria Municipal da lectura a renuncia de la Consejera Sra. María Elisa Vargas Arias de fecha 10 de octubre de 2013.

A causa de esta renuncia asume el cargo Don LEOPOLDO RIOS.

CONSEJERO SR. CADUDZZI SALAS VERA, Solicita que se habilite una sala para atención de publico en el Centro Cultural.

Sr. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO, Se va a ver con el Administrador para disponer de una sala.

CONSEJERO SR. LUIS PAVEZ VARGAS, Consulta por las nuevas acciones que tiene pensado el municipio para generar recursos, sabemos que no es fácil.

SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO, básicamente tiene que ver con la fiscalización e inspección. Tiene que ver con La propaganda que esta relacionada con la fiscalización, en verano es mas fácil ya que se contratan inspectores por el código del trabajo.

CONSEJERO SR. LUIS PAVEZ VARGAS, Se podría licitar la publicidad a una empresa.

SR ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO, Las empresas se interesan en la medida que se les pase toda la playa.

CONSEJERO SR. CADUDZZI SALAS VERA, Que opinión tiene sobre la forma que abordaron los presupuestos.

CONSEJERO SR LUIS PAVEZ VARGAS, No nos sentimos capacitados para discutir números.

SR ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO, Está bien es una mirada al presupuesto., tiene que ver con un trabajo de tiempo para familiarizarse con estos conceptos técnicos.

El Presupuesto Municipal de de M\$3600, que se componen de derechos, fondo común municipal, proyectos que ingresan a arcas municipales.

CONSEJERO SR. Don EUGENIO VARGAS GONZALEZ, No se pude discutir temas de dinero al no tener la información que se tiene hoy ya que al enterarse del tema administrativo es otra la imagen que se lleva.

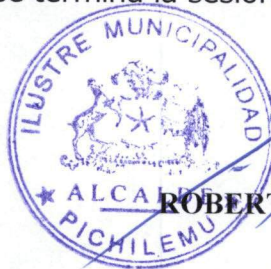
SR ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO, El tema del FAGEM, se aprueban los fondos en el mes octubre y se hace el gasto pero se cancela después.

27

La ley SEP está asociada al PME y se puede gastar el recurso solamente en las iniciativas. Expone el caso del gasto del día del profesor, que un colegio quiso abordar con recursos con de la ley SEP, se trataba de un paseo a las viñas de Colchagua para 26 profesores a \$90.000 cada una, si se autoriza esta iniciativa yo siento que es un pecado, ya que los recursos de esta ley deben ir en directo beneficio de los alumnos, aunque los profesores se molestaron yo tome la decisión.

CONSEJERO SR. CADUDZZI SALAS VERA, Expone una convocatoria del Sr. Fidel Valenzuela para el día jueves 07 a las 11:00 horas "lanzamiento Proyecto Fondo Medio Secretaria General de Gobierno" en la Dirección Provincial de Educación participa el COSOC y el Sr. Alcalde.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 12:00 horas.



ROBERTO CORDOVA CARREÑO
alcalde
Presidente del COSOC

EM