

**ACTA N°04 CONSEJO COMUNAL DE ORGANIZACIONES DE LA  
SOCIEDAD CIVIL DE LA COMUNA DE PICHILEMU**

En Pichilemu a 20 días del mes de julio 2015, siendo 15:45 horas, se da inicio a la Sesión del Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil de la Comuna de Pichilemu (COSOC), presidida por el Alcalde Sr. Roberto Córdova Carreño y la asistencia de los Consejeros Sres.: Patricio Campos Catalán; Leopoldo Ríos García; Cadudzzi Salas Vera; Mariana Fuenzalida Espinoza; Blanca Parraguez Duran; Myria Lia Lazo Bravo;

Actúa como Ministro de Fe, la titular de la Secretaría Municipal Sra. Fanny Rebolledo Lizana.

**TEMARIO**

- 1.-Lectura de acta anterior.
- 2.-Lectura de correspondencia.
- 3.-Varios.

**1.-LECTURA DE ACTA ANTERIOR.**

Se da lectura a actas N° 1 sesión extraordinaria de fecha 10 de febrero 2015 y acta N° 2 sesión ordinaria de fecha 09 de marzo de 2015, siendo aprobadas por unanimidad.

**2.- CORRESPONDENCIA.**

No hay

**3.- VARIOS**

**CONSEJERA BLANCA PARRAGUEZ DURAN;** Señala que como estuvo ausente en la sesión anterior pasa en sus varios por ahora.

**CONSEJERA MARIANA FUENZALIDA ESPINOZA;** Señala que con respecto a la Fiesta del Cochayuyo ya han hecho las invitaciones, el desafío es mayor cada año, además no se sabe cómo va estar el tiempo.

**SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO;** Manifiesta que si llueve se traslada la actividad a la pista Municipal.

**CONSEJERO CADUDZZI SALAS VERA;** Expone que como Organización postulamos al fondo de fortalecimiento de la Sociedad Civil y fue aprobado el proyecto, lo que considera una capacitación Provincial, ya me contacté con COSOC Paredones y la Unión Comunal de Navidad. Como es provincial se pide a los municipios que trasladen a las Organizaciones, la Municipalidad que apoye con el recinto, además estoy viendo fechas, creo que no puede ser más allá del 30 de septiembre.

**SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO;** Manifiesta que entendemos que en el mes de septiembre la Pista estaría ocupada por el campeonato de cueca municipal y el gimnasio con campeonatos locales.

24

**CONSEJERO CADUDZZI SALAS VERA;** Informa que le solicito a la **SEREMI** General de Gobierno que le colabore con un expositor.

**CONSEJERO LEOPOLDO RIOS GARCIA;** Señala que hace algún tiempo que la convocatoria está llegando muy tarde.

Otro punto, señala que uno de los asociados del grupo de Adultos Mayores fue a dejar a su esposa a clases de biodanza a Punta de Lobos y estacionó su camioneta cerca de una construcción (la panquequería), se bajó de la camioneta y camino hasta la orilla, luego hay otro cerco y saco unos cogollos de jarilla y sale un gringo agrediéndole, a empujones y con fuertes palabras, yo no sé si se puede investigar a este tipo de gente que está llegando.

**SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO;** Consulta quien fue el afectado.

**CONSEJERO LEOPOLDO RIOS GARCIA;** Responde que don Jorge Cisternas.

**SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO;** Señala que lo que debe hacer en ese caso es una denuncia.

**CONSEJERO PATRICIO CAMPOS CATALAN;** Comunica que se está haciendo los trámites para ampliar la cooperativa de agua de Cahuil, pero está demasiado desordenado, sabemos que las APR deben tener un Gerente, pero llaman Gerente a las Secretarias y sabemos que ahí debe haber alguien que maneje administración.

**SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO;** Consulta quien regula las APR.

**CONSEJERO CADUDZZI SALKAS VERA;** Señala que el Ministerio de economía.

**CONSEJERO PATRICIO CAMPOS CATALAN;** Señala que en la cooperativa de agua hay un informe que recomienda que debe haber una persona con esas capacidades.

**SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO;** Sería bueno hacerlo llegar a la SEREMI de Economía para que pueda mejorar.

**CONSEJERA MYRIA LIA LASO BRAVO;** Señala lo que acontece en Playa Hermosa, la toma de los terrenos, con estas últimas lluvias se tomaron 30 metros en calle Guillermo Tell. El problema es que luego venden estos terrenos que han sido regularizados por bienes nacionales, se está perdiendo el límite original que había en Playa Hermosa.

**SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO;** Informa que está proponiendo, a la SEREMI, un convenio de trabajo para que esta Regularice terrenos en conjunto con la Municipalidad; eso se mandó la semana pasada.

**CONSEJERA MYRIA LIA LASO BRAVO;** Señala que ellos como Junta de Vecinos deben dar un certificado de Residencia, y con eso "estamos siendo cómplices" de esto. Voy a pedir que la Junta de Vecinos, para emitir el certificado solicite recibos de servicios básicos y la instalación de una casa. Otro punto, señala que el pasaje el Pino es muy angosto, es un acceso que es muy difícil entrar.

Reitera que lo que más aflige a las personas es la toma de las calles.

**CONSEJERA BLANCA PARRAGUEZ DURAN;** Agradece a la Municipalidad el trabajo que se hizo en el sector del Bajo, ya que en estas lluvias no ha pasado nada, las bajadas de agua de las calles nuevas están bien. Otro punto; señala que el pasamanos de la calle La Concepción (al lado de las Catalán) está malo, se puede caer en cualquier momento; Además del mismo sector sacaron las defensas y las cambiaron por nuevas y no sé si se pueden ocupar esos materiales.

**CONSEJERA MYRIA LIA LASO BRAVO;** informa que los letreros de las calles en Playa Hermosa están caídos.

**SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO;** Reitera que se oficio a la SEREMI de Bienes Nacionales ofreciendo un convenio de trabajo, para enterarnos de esas regularizaciones; informa además que mandó oficio a la SEREMI para solicitar que se retome el trabajo de Aníbal Pinto; Se va a adquirir una máquina para limpiar la Playa, ya está el acuerdo de Concejo; Se está elaborando una propuesta pública para hermosear la entrada a Pichilemu desde la Caseta de Control hasta Enrique Padros, es un proyecto paisajístico que contempla iluminación, construcción de veredas, hermoseamiento

**CONSEJERA MYRIA LIA LASO BRAVO;** Solicita que estos proyectos también se extiendan a Playa Hermosa, la gente sigue construyendo en la línea.

**SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO;** Señala que lo único que queda, en ese caso, es expropiar, además los vecinos pueden construir en la línea, pero el propietario renuncia a sus derechos si se llega a expropiar.

**CONSEJERO LEOPOLDO RIOS GARCIA;** Señala que la segunda parte que vendió la Sra. Isabel Polanco, en la calle Santiago, empezaron a construir, donde no hay acceso a vehículos de servicios, hay un hacinamiento de construcciones.

**CONSEJERA MYRIA LIA LASO BRAVO;** Señala que cuando Don Washington Saldías era Concejal le conto que el Sr. Polanco no dejó Áreas Verdes en la primera ni en la segunda etapa, pero se contemplo en la tercera etapa.

**SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO;** Señala "eso debe haber quedado por escrito".

**CONSEJERO LEOPOLDO RIOS GARCIA;** Consulta por el tema de los trabajos de Aníbal Pinto.

**SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO;** Informa que despacho un oficio a la SEREMI para que informe cuando se retoman los trabajos, además da lectura al oficio N°744/2015 de fecha 08 de julio al SERVIU mediante el cual solicita fecha para término de los trabajos A.Pinto. y N°773 del 08 de julio 2015 dirigido a la SEREMI DE Bienes Nacionales, mediante el cual solicita convenio de trabajo para colaboración mutua entre ambos servicios.

**CONSEJERA MYRIA LIA LASO BRAVO;** Con respecto a las nuevas construcciones es posible que el Municipio solicite a los Contribuyentes que instalen un letrero que señale que cuentan con permisos para construir. Nosotros en la sede tenemos el problema que hay dos construcciones que nos dañaron el proyecto solar de la sede.

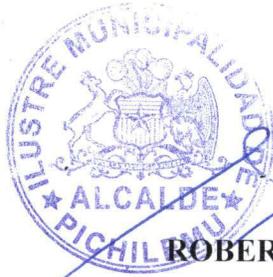
**SR. ALCALDE ROBERTO CORDOVA CARREÑO;** Señala que le informará a DOM.

27

**CONSEJERA MARIANA FUENZALIDA ESPINOZA;** Comenta que hubo una fiscalización del Servicio de Impuestos Internos en la feria y los comerciantes con problemas fueron los coleros, hay un señor que instala conos, en la feria, tomando cinco espacios y no deja que los demás trabajen, tiene problemas con los otros comerciantes que le reclaman.

**CONSEJERA BLANCA PARRAGUEZ DURAN;** Señala que hay un sitio al lado del templo evangélico y se instalan ahí todo el día con botellas.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 16:55 horas.



**ROBERTO CORDOVA CARREÑO**  
Alcalde